

УТВЕРЖДАЮ:
Уполномоченный представитель по доверенности

ООО "ЭЛМА-ГПЗ"

А.С. Иванов



Прейскурант на оказание услуг службой эксплуатации

№ п/п	Наименование работы	Ед. изм.	Стоимость работ (без НДС), руб.	Стоимость работ (с НДС 20%), руб.
ВЫЗОВ СПЕЦИАЛИСТА				
1	Вызов сантехника	час	1 250,00	1 500,00
2	Вызов электрика	час	1 250,00	1 500,00
3	Вызов мастера по ремонту (мелкий ремонт)	час	1 250,00	1 500,00
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
1	Монтаж плинтуса	мп	по договоренности	
2	Монтаж профильных порожков	мп	по договоренности	
3	Шпаклевка стен	м ²	по договоренности	
4	Окраска стен по шпаклевке	м ²	по договоренности	
5	Монтаж стеновых панелей	м ²	по договоренности	
6	Сверление отверстий	шт	по договоренности	
7	Шпаклевка откоса	мп	по договоренности	
8	Окраска откоса	мп	по договоренности	
9	Окраска потолка	м ²	по договоренности	
10	Установка и ремонт замка, дверной ручки	шт	1 250,00	1 500,00
11	Ремонт/локальное восстановление покрытия пола (ламинат)	м ²	800,00	960,00
12	Ремонт/локальное восстановление покрытия пола (линолеум)	м ²	600,00	720,00
13	Локальное восстановление кафельной плитки (стены/пол)	м ²	1 000,00	1 200,00
14	Монтаж/установка офисной двери	шт	5 000,00	6 000,00
15	Монтаж/установка наружной (уличной двери)	шт	7 000,00	8 400,00
16	Ремонт потолка плитно-ячеистого	м ²	800,00	960,00
17	Мелкий ремонт мебели офисной (кроме стульев)	ед	1 250,00	1 500,00
18	Установка доводчика	шт	1 250,00	1 500,00
19	Ремонт окон (регулировка, замена и пр.)	шт	по договоренности	
Сантехника				
1	Установка смесителя	шт	2 250,00	2 700,00
2	Раковины (без смесителя)	шт	3 250,00	3 900,00
3	Монтаж умывальника	шт	3 000,00	3 600,00
4	Установка унитаза в комплекте с бачком,запорной арматурой, гофрой, подводкой воды	шт	6 000,00	7 200,00
5	Установка электрических водонагревательных приборов с системой безопасности	шт	5 000,00	6 000,00
6	Установка сифона раковины	шт	1 000,00	1 200,00
7	Замена подводки воды смесителя, бачка унитаза	шт	1 600,00	17 920,00
8	Замена арматуры в бачке унитаза	шт	2 000,00	2 400,00
9	Замена запорной арматуры до 2"	шт	3 500,00	4 200,00
10	Замена счетчика водомерного	шт	1 250,00	1 500,00

11	Монтаж нового счетчика водомерного с врезкой в водопровод	шт	3 000,00	3 600,00
12	Подключение стиральной, посудомоечной машины	шт	5 500,00	6 600,00
13	Монтаж водопроводных/водоотводных труб открытым способом	мп	550,00	660,00
14	Прочистка канализации/ устранение засора	усл.	1 250,00	1 500,00
15	Установка отопительных приборов	шт	6 000,00	7 200,00
16	Установка тепловентиляторов	шт	15 000,00	18 000,00
17	Сварочные работы (не на высоте)	час	3 000,00	3 600,00

Электрика

1	Установка электросчетчика:			
1.1	Однофазный	шт	5 000,00	6 000,00
1.2	Трёхфазный прямого включения	шт	7 500,00	9 000,00
1.3	Трёхфазный через трансформаторы тока	шт	15 000,00	18 000,00
2	Установка автоматического выключателя			
2.2	Однофазного на DIN-рейку	шт	600,00	720,00
2.3	Трёхфазного на DIN-рейку	шт	1 200,00	1 440,00
2.4	Трёхфазного к панели щита/шкафа	шт	2 500,00	3 000,00
3	Установка розетки, выключателя (без штробления)	шт	550,00	660,00
4	Установка розетки наружной установки, трёхфазной	шт	800,00	960,00
5	Штробление гнезда под выключатель, розетку	шт	1 500,00	1 800,00
5	Протяжка кабеля до 16 квадрат	мп	100,00	120,00
6	Установка светильника			
6.1	Потолочного в офисе	шт	600,00	720,00
6.2	Прожектора	шт	850,00	1 020,00
6.3	Консольного уличного (без спецтехники)	шт	2 000,00	2 400,00
7	Электрощит монтаж	шт	8 100,00	9 720,00
8	Вентилятор (установка в вытяжку, подключение)	шт	2 000,00	2 400,00
9	Установка соединительной(распаячной) коробки	шт	500,00	600,00
10	Прокладка кабеля в лотках и кабель-каналах	м	80,00	96,00
11	Монтаж трубы винипластовой по установленным конструкциям, по стенам и потолкам	м	130,00	156,00
12	Монтаж лотка	шт	400,00	480,00
13	Монтаж кабель канала	мп	250,00	300,00
14	Замена ламп (светильников) в складском/производственном помещении	шт		по договоренности

Установка, обслуживание видеонаблюдения, СКУД

1	Установка системы контроля управления доступом (СКУД) с оборудованием	комплект		по договоренности
2	Установка системы контроля управления доступом (СКУД) без оборудования	комплект		по договоренности
3	Обслуживание СКУД	шт/в квартал		по договоренности
4	Установка камеры видеонаблюдения без вывода на охрану без оборудования	шт		по договоренности
5	Установка камеры видеонаблюдения без вывода на охрану с оборудованием	шт		по договоренности

6	Установка камеры видеонаблюдения с выводом на охрану без оборудования	шт		по договоренности
7	Установка камеры видеонаблюдения с выводом на охрану с оборудованием	шт		по договоренности
8	Обслуживание видеонаблюдения	шт/в квартал		по договоренности
9	Установка тревожной кнопки без сигнализации с выводом в комнату охраны без оборудования/ с оборудованием	шт		по договоренности
10	Установка сигнализации с выводом в комнату охраны без оборудования/ с оборудованием	шт		по договоренности
11	Обслуживание сигнализации	шт/в квартал		по договоренности
12	Ежемесячное предоставление арендатору информации о прибытии/убытии его сотрудников - абонентская плата	шт/мес		по договоренности
13	Разовое предоставление арендатору информации о прибытии/убытии его сотрудников	шт		по договоренности
14	Оформление электронной пластиковой карты для прохода, въезда на территорию	руб./шт.		по договоренности

Услуги клининга

1	Дератизация помещений	усл.	от 2000	2 400,00
2	Дезинсекция помещений	усл.	от 2500	3 000,00
3	Обработка помещений дез.составами	усл.	от 3400	4 080,00
4	Уборка помещений с применением поломочных машин	м2	40,00	48,00
5	Уборка офисных помещений разовая (эконом)	м2	120,00	144,00
6	Уборка офисных помещений послестроительная	м2	250,00	300,00
7	Уборка складских помещений (разовая)	м2	60,00	72,00
8	Уборка производственных помещений (разовая)	м2	80,00	96,00
9	Уборка складских помещений после строительная	м2	150,00	180,00
10	Уборка санузлов и душевых (разовая)	усл.	1 000,00	1200
11	Мытье стен	м2	от 40	48
12	Мойка ворот	шт	от 700	840
13	Мойка фасада не более 3х метров	м2	200,00	240
14	Мойка фасада свыше 3х метров	м2	350,00	420
15	Мытье окон высота до 3-х метров	м2	130,00	156
16	Мытье окон высота свыше 3-х метров (без альпинистов)	м2	170,00	204

Организация вывоза мусора

1	Организация вывоза мусора складского характера (без грузчиков)	руб. за 1 куб.	1 250,00	1 500,00
---	--	----------------	----------	----------

Организация въезда/выезда

Стоимость нахождения 1 единицы легкового автотранспорта при нахождении на территории свыше 60 минут

1	Легковой автотранспрт, высота до 2,3 метра.	руб. каждые 60 минут	41,67	50,00
---	---	----------------------	-------	-------

Стоимость нахождения 1 единицы грузового автотранспорта при нахождении на территории свыше 120 минут

1	Грузовой автотранспрт, высота от 2,3 метра.	руб. каждые 60 минут	83,33	100,00
---	---	----------------------	-------	--------

Стоимость утери парковочного талона на 1 единицу автотранспорта при нахождении на территории.

1	Легковой автотранспорт, высота до 2,3 метра.	1 талон	833,33	1 000,00
2	Грузовой автотранспорт, высота от 2,3 метра.	1 талон	833,33	1 000,00
Стоимость <u>постоянного пропуска в месяц на 1 единицу автотранспорта при нахождении на территории круглосуточно.</u>				
1	Легковой автотранспорт, автотранспорт высота до 2,3 метра.	руб. за 1 м/м в мес.	2 000,00	2 400,00
2	Грузовой мелкотоннажный автотранспорт, высота от 2,3 метра.	руб. за 1 м/м в мес.	5 000,00	6 000,00
2	Грузовой крупнотоннажный автотранспорт, высота от 2,3 метра.	руб. за 1 м/м в мес.	10 000,00	12 000,00
<u>Другие виды работ/услуг</u>				
1	Услуги грузчиков (не менее 4х часов)	час		по договоренности
2	Сварочные работы один стык	шт		по договоренности
3	Резка металлоконструкций	мп		по договоренности
4	Обслуживание кондиционера	шт		по договоренности
5	Изготовление пропуска	шт		по договоренности
6	Размещение штендера с рекламой на территории	шт/мес		по договоренности
7	Изготовление табличек при входе в офис	шт		по договоренности
8	Размещение рекламы/вывесок на зданиях	шт		по договоренности

Примечание:

Стоимость и виды работ, которых нет в прейскуранте, согласовываются отдельно с Исполнителем.
Стоимость работ указана без учета материалов.